



# AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

**ENQUETE PUBLIQUE PREALABLE A LA DELIVRANCE DU PERMIS DE CONSTRUIRE**  
**portant sur des projets ayant une incidence sur l'environnement pour le projet de**  
**place, bâtiment et parking République**

## **PROMENADE DES BAINS : REQUALIFICATION DU** **LITTORAL ENTRE PORT FRÉJUS À FRÉJUS ET PORT** **SANTA-LUCIA À SAINT-RAPHAËL**

**DU LUNDI 2 OCTOBRE 2023 AU VENDREDI 3 NOVEMBRE 2023**

Par arrêté municipal du 31 août 2023 il a été prescrit l'ouverture d'une enquête publique préalable à l'octroi du permis de construire pour le projet de place, bâtiment et parking République, pour une durée de 33 jours consécutifs, du 02 octobre 2023 au 03 novembre 2023 inclus.

Une commission d'enquête composée de M. Jacques Branellec, président, et MM. Denis Spalony et Philippe de Boysere, membres titulaires, a été désignée par décision en date du 12/05/2023 de monsieur le Magistrat en charge des enquêtes publiques du Tribunal administratif de Toulon.

L'enquête publique sera réalisée à la fois sur support papier (dossier et registres d'enquête) et sous forme dématérialisée (dossier d'enquête et adresse mail).

Le siège de l'enquête est fixé à la Mairie de Fréjus, 45 place Formigé à Fréjus.

Le public pourra prendre connaissance du dossier d'enquête, comportant une étude d'impact et l'avis de la MRAe (autorité environnementale), et consigner ses éventuelles observations sur les registres d'enquête aux lieux suivants :

- Dans les locaux de la Mairie de Fréjus située au 45 place Formigé (siège de l'enquête),
  - de 9h à 17h00 sauf les week-ends et jours fériés et pour le vendredi 03 novembre dernier jour d'enquête, de 9h à 15h30.
- Dans les locaux de la Mairie de Saint-Raphaël située au 26 place Sadi Carnot
  - de 8h à 12h et de 13h30 à 17h du lundi au jeudi
  - de 8h à 12h et de 13h30 à 16h00 le vendredi (sauf le dernier jour de l'enquête le 03 novembre à 15h30) sauf jours fériés

Le public pourra également adresser ses observations par écrit à la commission d'enquête, à l'adresse suivante :  
Mairie de Fréjus (siège de l'enquête) - Monsieur le président de la commission d'enquête – PC Promenade des Bains à Fréjus -  
45 place Formigé - CS 70108 - 83608 FREJUS Cedex

Le dossier d'enquête sera également consultable sur le site internet de la commune de Fréjus <https://www.ville-frejus.fr/>. dans la rubrique « Enquêtes publiques et concertations »

Une boîte mail a été mise en place pour recueillir les observations et suggestions du public : [enquete.pdb@ville-frejus.fr](mailto:enquete.pdb@ville-frejus.fr)

La commission d'enquête se tiendra à la disposition du public en mairie de Fréjus et en mairie de Saint Raphaël pour recevoir ses observations et propositions lors des permanences suivantes :

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| le 02 octobre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30  |
| le 05 octobre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30  |
| le 09 octobre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30  |
| le 12 octobre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30  |
| le 17 octobre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30  |
| le 19 octobre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30  |
| le 25 octobre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30  |
| le 27 octobre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30  |
| le 30 octobre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30  |
| le 03 novembre 2023 de 9h à 12h et de 13h30 à 15h30 |

A l'issue de l'enquête, le rapport, les conclusions et avis de la commission d'enquête seront tenus à disposition du public, pendant un délai d'un an à compter de la clôture de l'enquête : en mairie de Fréjus, en Préfecture du Var et sur le site internet de Estérel Côte d'Azur Agglomération.

Les informations relatives au projet mis à l'enquête pourront être sollicitées auprès de Estérel Côte d'Azur Agglomération - Direction Général des Services Techniques – 624, chemin Aurélien (rond-point A.Karr) CS 50133 - 83707 Saint-Raphaël Cedex - (Mme Laurence Breus – [l.breus@esterelcotedazur-agglo.fr](mailto:l.breus@esterelcotedazur-agglo.fr))

Le conseil communautaire d'Estérel Côte d'Azur Agglomération est l'autorité compétente pour se prononcer, à l'issue de l'enquête, sur l'intérêt général de l'opération, conformément aux dispositions de l'article L 126-1 du code de l'environnement.

Le Maire de Fréjus est l'autorité compétente pour se prononcer, à l'issue de l'enquête et postérieurement à la délibération du conseil communautaire, sur le permis de construire.